

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД
, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественн ый показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4 422,30
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	400,00	кв.м	3,50	1400,00
	материалы				102,32
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,004	100куб.м	48908,11	195,63
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,06	1 рейс	3800,00	228,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	ед.	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание ВДГО	ф-л № 3 АО "Газпром"			10 849,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	100,00	кВт*ч	6,00	600,00
8	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	3,01	куб.м.	58,42	175,84
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	3,01	куб.м.	47,01	141,50
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2 948,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	20970,52	1 258,23
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	952,22	26,19
11	Услуги банка				128,74
	ИТОГО:				23 677,76

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

23 677,76р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК